



COMUNE DI MURELLO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020.

L'anno **duemilaventi**, addì **ventinove**, del mese di **luglio**, alle ore **20:47** nella saletta comunale, in via d'urgenza, per garantire un più ampio distanziamento sociale, si è riunito, a norma di legge, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
Dott. MILLA Fabrizio	SINDACO	X	
MINIOTTI Umberto	VICE SINDACO	X	
CAVIGLIASSO Lorenzo Stefano	CONSIGLIERE	X	
OGGIONE Mario	CONSIGLIERE	X	
GATTINO Daniele	CONSIGLIERE	X	
GALLO Enrico	CONSIGLIERE	X	
PASERO Stefano	CONSIGLIERE	X	
LUINO Pier Luigi	CONSIGLIERE	X	
PASCHETTA Giuseppe	CONSIGLIERE	X	
GIODA Andrea	CONSIGLIERE	X	
CARIGNANO Claudio	CONSIGLIERE		X
		Totale Presenti:	10
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. Paolo MANA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **Dott. MILLA Fabrizio** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

D.C.C. n. 20 del 29/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le DD.CC.CC., tutte in data 19/12/2019:

- n. 31 recante: "COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) DEL TRIBUTO I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE). DETERMINAZIONE ALIQUOTE."
- n. 32 recante: "COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) DEL TRIBUTO I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE). INDIVIDUAZIONE DEI SERVIZI INDIVISIBILI ED INDICAZIONE ANALITICA DEI RELATIVI COSTI ANNO 2020. DETERMINAZIONE ALIQUOTE."
- n. 34 recante: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2020-2022. ESAME ED APPROVAZIONE."
- n. 35 recante: "BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022. ESAME ED APPROVAZIONE.";

VISTA la Legge 27/12/2019, n. 160 e s.m.i. con cui è stato stabilito che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27/12/2013, n. 147, è **abolita**, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), e l'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art.1 commi da 739 a 783 della medesima Legge n. 160/2019;

ATTESO, pertanto, che con l'abolizione della "IUC" viene di fatto abolita la componente "TASI" (Tributo per i Servizi Indivisibili) **con conseguente Unificazione IMU-TASI nella IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) per la quale viene disposta una nuova disciplina;**

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388 e s.m.i. che recita: "*Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*";

ASSUNTO che al momento il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali è differito al 30/09/2020 in forza dell'art. 107, comma 2, del D.L. 17/03/2020, n. 18, convertito con modificazioni dalla Legge 24/04/2020, n. 27 (così come modificato dall'art. 106, comma 3bis del D.L. 19/05/2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla Legge 17/07/2020, n. 77);

VISTA la D.C.C. n. 19 in data 29/07/2020 con cui è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18-02-2020 prot.4897 ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU;

TENUTO CONTO delle disposizioni previste in materia di aliquote dalla nuova disciplina dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" (Legge 27 dicembre 2019, n. 160);

RICHIAMATO il vigente "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e s.m.i.;

UDITA l'illustrazione del Sindaco;

SENZA seguito di discussione;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. attestante, nel contempo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stesso, rilasciato dal responsabile del servizio competente;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

CON votazione resa in forma palese (presenti 10) che dà il seguente risultato:

- n. 10 favorevoli
- n. 00 contrari
- n. 00 astenuti

DELIBERA

1) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2020:

TIPOLOGIA IMMOBILE	Aliquote Comune	Aliquote Stato	DETRAZIONE
Unità abitativa adibita ad abitazione principale se in categoria catastale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6 e C7)	0,6%	0%	Detrazione € 200,00
Abitazioni principali (categorie A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7) e pertinenze (Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 , nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	Esente	Esente	
Fabbricati classificati nella categoria catastale D con esclusione della categoria D/10	0,3%	0,76%	
Aree edificabili	1,01%	0%	
Altri immobili	1,01%	0%	
Terreni agricoli NON posseduti e condotti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali	0,86%	0%	
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali	Esente	Esente	
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0,1%	0%	
Fabbricati rurali ad uso strumentale si cui all' art.9 comma 3-bis D.L. n.557/93	0,1%	0%	

2) di determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2020:

- a) **per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- 3) di dare atto che le suddette aliquote e detrazioni entrano in vigore il giorno 1 gennaio 2020 in forza della normativa in premessa citata;
- 4) di precisare, come precisa, che il presente provvedimento non comporta alcuna modifica del gettito stimato del tributo e sulla relativa previsione di entrata inserita nel Bilancio 2020-2022 approvato con D.C.C. n. 35/2019;
- 5) di pubblicare il presente atto deliberativo sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il **16 novembre 2020**; per tale finalità l'atto sarà inserito entro il termine del **31 ottobre 2020**, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Dott. MILLA Fabrizio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
Dott. Paolo MANA



COMUNE DI MURELLO

PROVINCIA DI CUNEO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 20 DEL 29/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020.

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 10/08/2020

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio digitale del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione.

Murello, li 11/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
MANA PAOLO



COMUNE DI MURELLO

PROVINCIA DI CUNEO

AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 20 DEL 29/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2020.

Si certifica che copia dell'atto è stata pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio digitale del Comune, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009

dal 31/07/2020 al 15/08/2020 - Numero registro 336

Murello, li 11/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente

MANA PAOLO