
Comune di Murello

Provincia di Cuneo

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNO 2018

(Articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

INDICE

Premessa

I riferimenti normativi e contabili

PARTE I – DATI GENERALI

- 1.1 Popolazione residente**
- 1.2 Organi politici**
- 1.3 Struttura organizzativa**
- 1.4 Condizione giuridica dell'Ente**
- 1.5 Condizione finanziaria dell'Ente**
- 1.6 Situazione di contesto interno/esterno**
- 1.7 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturale deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL**

PARTE II- POLITICA TRIBUTARIA DELL'ENTE

- 2.1 IMU**
- 2.2 Addizionale IRPEF**
- 2.3 TASI**
- 2.4 TARES/TARI**
- 2.5 Prelievi sui rifiuti**
- 2.6 Servizi a domanda individuale**

PARTE III-SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

- 3.1 Gli atti contabili**
- 3.2 Il saldo di cassa**
- 3.3 Il Risultato della gestione di competenza**
- 3.4 Il Risultato di Amministrazione**
- 3.5 Utilizzo Avanzo di Amministrazione**
- 3.6 Equilibrio parte corrente e parte capitale**
- 3.7 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'Ente**
- 3.8 Gestione dei residui**
- 3.9 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza**
- 3.10 Rapporto tra competenza e residui**
- 3.11 I debiti fuori bilancio**
- 3.12 Spesa di personale**
 - 3.12.1 Andamento della spesa del personale**

- 3.12.2 Spesa del personale pro-capite
- 3.12.3 Rapporto abitanti dipendenti
- 3.12.4 Rapporti di lavoro flessibile
- 3.12.5 Limiti assunzionali

3.13 Fondo risorse decentrate

3.14 Patto di Stabilità interno

- 3.14.1 Inadempienza / Non rispetto

PARTE IV-SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ENTE

4.1 Il conto del patrimonio

4.2 Le partecipate

4.3 Organismi controllati ai sensi dell'art. 2359

comma 1, numeri 1 e 2, del codice civile

PARTE V -SITUAZIONE DELL'INDEBITAMENTO DELL'ENTE

5.1 Indebitamento

- 5.1.1 Evoluzione indebitamento dell'Ente
- 5.1.2 Rispetto del limite di indebitamento

5.2 Ricostruzione dello stock di debito

5.3 Anticipazione di tesoreria (art. 222 TUEL)

**5.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti
(art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. In L. n. 64/2013)**

5.5 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

- 5.5.1 Rilevazione flussi

5.6 I contratti di Leasing

PARTE VI - RILEVAZIONE INDICI DI RIGIDITA' DEL BILANCIO

6.1 Incidenza percentuale delle spese di personale come rilevate

ai fini del rispetto del rispetto dei criteri di cui all'art. 1, comma 562, l. n. 296/2006

6.2 Incidenza reale delle spese per mutui

6.3 Incidenza delle spese correnti non comprimibili

PARTE VII – INCIDENZA FUNZIONI

Rappresentazione grafica

PARTE VIII – CONSIDERAZIONI FINALI DEL SINDACO

Certificazione

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2,178, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" , al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa.

L'art. 4-bis del D. Lgs. n. 149 del 6 settembre 2011, articolo inserito dall'art. 1 bis , comma 3, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni , dalla legge 7 dicembre 2012 n. 213 dispone quanto segue:

“ 1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti: che il Comune è tenuto a redigere una Relazione di Inizio Mandato volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'Ente.

2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o del sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.”

I riferimenti normativi e contabili

La normativa

Visto il TUEL 267/2000;

Visto l' art. 4 bis del D.Lgs. 149/2011;

Considerato l'obbligo di redigere la relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione patrimoniale e finanziaria dell' Ente nonche' l'indebitamento in essere;

Considerato che il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 è stato approvato il 20/12/2017 con deliberazione C.C. n. 34 esecutiva a termini di legge;

Considerato che il rendiconto di gestione per l'esercizio 2017 è stato approvato il 18/04/2018 con deliberazione C.C. n. 08 esecutiva a termini di legge;

I riferimenti contabili

Visti i seguenti documenti contabili:

- relazioni degli organi di revisione contabile riferite ai bilanci di previsione degli ultimi tre esercizi;
- relazioni degli organi di revisione contabile riferite ai rendiconti degli ultimi tre esercizi;
- certificazioni relative al rispetto degli obiettivi di patto di stabilità interno degli ultimi tre esercizi;

Relazione di Inizio Mandato 2018

- elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
- delibere dell'organo consiliare n. 28 del 29.07.2015, n. 23 del 13.07.2016 e n. 14 del 26/07/2017 riguardanti la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L. degli ultimi tre esercizi ;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale allegata agli ultimi tre rendiconti approvati (D.M. 22/2/2013)
- inventario generale dell'Ente;
- nota informativa contenente la verifica dei crediti e dei debiti reciproci tra ente locale e società partecipate allegata al rendiconto 2017 (art.6, comma 4 d.l.95/2012);
- ultimi bilanci di esercizio approvati degli organismi partecipati allegati al rendiconto 2017;

PARTE I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente

al 31/12/2017: 946

al 31/05/2018: 934

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Milla Fabrizio	11.06.2018
Vicesindaco	Miniotti Umberto	11.06.2018
Assessore	Cavigliasso Lorenzo Stefano	11.06.2018

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Oggione Mario	11.06.2018
Consigliere	Gattino Daniele	11.06.2018
Consigliere	Gallo Enrico	11.06.2018
Consigliere	Pasero Stefano	11.06.2018
Consigliere	Luino Pier Luigi	11.06.2018
Consigliere	Paschetta Giuseppe	11.06.2018
Consigliere	Gioda Andrea	11.06.2018
Consigliere	Carignano Claudio	11.06.2018

1.3 Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Direttore NON PRESENTE

Segretario: Mana dott. Paolo

Numero dirigenti: NON PRESENTI

Numero posizioni organizzative: QUATTRO

Relazione di Inizio Mandato 2018

Numero totale personale dipendente al 01.01.2018: 4 (di cui una unità part-time al 58,33%)

1.4 Condizione giuridica dell'Ente

L'insediamento della nuova amministrazione proviene da Elezioni:

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente

L'ente non ha dichiarato il dissesto finanziario, nel periodo del mandato precedente, ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-ter, 243 – quinquies del TUEL e/o del contributo di cui all'art 3 bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

Non si è pertanto fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-fer - **243-quinques** del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012:

1.6 Situazione di contesto interno/esterno

Si premette che l'ormai ingestibile pressione congiunta risultante dall'oggettivo venire meno di risorse, dalla valanga di vincoli spesso non coordinati e di dubbia giustificazione, non consente di espletare in legittima autonomia l'attività di istituto; si ritiene già un enorme risultato conservare la buona funzionalità dell'Ente, prezioso patrimonio costruito grazie a scelte oculate ed all'insostituibile collaborazione e senso di responsabilità del personale.

AREA	DESCRIZIONE	COMMENTO
1	Servizi istituzionali e risorse umane	Nonostante la pleora di adempimenti di opinabile utilità si manterrà aggiornato il parco regolamenti dell'Ente, anche grazie al mantenimento della figura del Segretario Comunale in convenzione per quasi il 17 %. Per le risorse umane vale quanto già premesso in termini generali; in questo mandato si manterrà la dotazione organica iniziale nonostante il sensibile incremento di compiti ed adempimenti. Punto qualificante è stata la stipula per Convenzione per impiego di personale tecnico tra i Comuni di Villanova Solaro, Polonghera e Murello che ha consentito dal 01.05.2015 di poter fruire di adeguato presidio dell'Ufficio Tecnico mediante personale esperto dipendente dal Comune di Villanova Solaro cui è stata affidata la titolarità di area e di posizione organizzativa.
2	Servizi finanziari e generali	Settore strategico gravemente mortificato dal susseguirsi tumultuoso e disordinato di normative affastellate in materie che richiederebbero stabilità ed assenza di improvvisazione; l'area ha gestito in modo efficace la schizofrenia in materia di trasferimenti e tributi locali; si è operato nei limiti del possibile anche per la vigilanza e il recupero dell'evasione. Supporto indispensabile all'operatività della macchina amministrativa (gestito dal medesimo personale dei servizi finanziari e tributari), il settore servizi generali ha retto l'impatto con i sempre nuovi adempimenti e vincoli soprattutto in materia di acquisti

Relazione di Inizio Mandato 2018

3	Servizi tecnici	<p>La manutenzione e la conservazione delle infrastrutture, nonché il loro potenziamento, è stata preoccupazione principale dell'Amministrazione. Gli assurdi vincoli imposti dal patto di stabilità prima e dal pareggio di bilancio poi hanno impedito l'attività di volano dell'economia costituita dalla realizzazione di utili opere pubbliche nonostante talvolta fossero disponibili le risorse finanziarie necessarie.</p> <p>Si è dedicato un'aliquota rilevante delle risorse umane all'attività di tutela del territorio e dell'ambiente.</p>
4	Servizi alla persona, sicurezza, istruzione, assistenza, salute, cultura, sviluppo economico, sport e turismo	<p>Per i <u>servizi demografici</u> sono stati rispettati tutti gli impegni scaturenti dalle scadenze di rito nonché dal costante adeguamento tecnologico.</p> <p>La <u>Polizia Amministrativa</u> è gestita direttamente mentre per quella locale sono state stipulate convenzioni con il Comune di Racconigi nell'anno 2013, con il Comune di Centallo nell'anno 2014 e con il Comune di Villafalletto negli anni 2016-2017.</p> <p>È stata conservata e incrementata la qualità delle attività a supporto della <u>scuola</u> nonostante il calo generalizzato di risorse e il continuo incremento di richiesta di spazi e servizi.</p> <p>Per quanto concerne le <u>attività socio-assistenziali</u> sul territorio si è confermata la bontà della scelta di gestione associata tramite il Consorzio Monviso-Solidale che ha consentito di fronteggiare non senza difficoltà la sempre crescente richiesta di prestazioni ed interventi generata dalla crisi generale in atto; grosso impegno continua a richiedere la gestione degli alloggi di edilizia popolare esistenti sul territorio (nell'anno 2015 è stata approvata una nuova graduatoria rispetto a quella precedente risalente al 1997). Si è partecipato nel 2017 al Progetto "GIOVANI IN MOVIMENTO" in collaborazione con il Consorzio Monviso Solidale.</p> <p>Pur essendo un territorio marginale per il turismo e la cronica carenza di risorse economiche sono state attivate diverse iniziative culturali e di promozione del territorio sulle quali l'amministrazione crede con convinzione nonché periodiche iniziative a carattere sportivo per favorire e incentivare l'attività fisica.</p> <p>Principali iniziative sul tema <u>cultura</u> sono l'attivazione della Biblioteca Civica a decorrere dal 2015, la rassegna teatrale "Teatrand a Murel" dall'anno 2015, la manifestazione intercomunale URBAN STREET ART nell'anno 2017.</p>

1.7 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturale deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL)

All'inizio del mandato non risulta positivo alcun parametro obiettivo di deficitarietà.

PARTE II- POLITICA TRIBUTARIA DELL'ENTE

2.1 IMU

Indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

DESCRIZIONE	ALIQUOTA (per mille)
Abitazioni principali e loro pertinenze (cat. A/1, A/8, A/9)	4,5
Altri fabbricati	10,1
Immobili categoria D	7,6
Terreni agricoli	8,6
Terreni edificabili	7,6

2.2 Addizionale IRPEF

Indicare aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

<i>Aliquote Addizionale IRPEF</i>	2018
Aliquota massima	0,45
fascia di esenzione	NON PREVISTA
eventuale differenziazione	NO

2.3 TASI

DESCRIZIONE	ALIQUOTA (per mille)
Categoria catastale D/10 ed altri fabbricati strumentali all'agricoltura	1,0
Abitazioni principali e loro pertinenze (categorie A1, A8 e A9)	1,5
Immobili D	3,0
Terreni edificabili	2,5
Altri fabbricati	0,0

Relazione di Inizio Mandato 2018

2.4 TARI

RIEPILOGO TARIFFE DA APPLICARE+ (Ripartizione su quota domestica 87,59%)

Codice	Descrizione		Quota Variabile	Quota Fissa	Euro al MQ
1	Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	(0)	€ 0,2765	€ 0,1595	€ 0,4359
2	Campeggi, distributori carburanti	(0)	€ 0,5859	€ 0,3339	€ 0,9198
3	Stabilimenti Balneari	(0)	€ 0,3307	€ 0,1894	€ 0,5201
4	Esposizioni, autosaloni	(0)	€ 0,2658	€ 0,1495	€ 0,4153
5	Alberghi con ristoranti	(0)	€ 0,9346	€ 0,5332	€ 1,4679
6	Alberghi senza ristoranti	(0)	€ 0,6965	€ 0,3987	€ 1,0951
7	Case di cura e riposo	(0)	€ 0,8708	€ 0,4983	€ 1,3692
8	Uffici, agenzie e studi professionali	(0)	€ 0,9889	€ 0,5631	€ 1,5520
9	Banche ed Istituti di credito	(0)	€ 0,5083	€ 0,2890	€ 0,7973
10	Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartoleria, ferra	(0)	€ 0,7560	€ 0,4336	€ 1,1896
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	(0)	€ 0,9357	€ 0,5332	€ 1,4689
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fab	(0)	€ 0,6273	€ 0,3588	€ 0,9861
13	Carrozzeria, autofficina, meccanico	(0)	€ 0,8028	€ 0,4585	€ 1,2613
14	Attività industriali, con capannoni di produzione	(0)	€ 0,3721	€ 0,2143	€ 0,5864
15	Attività artigianali, di produzione beni specifici	(0)	€ 0,4785	€ 0,2741	€ 0,7526
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	(0)	€ 4,2181	€ 2,4120	€ 6,6300
17	Bar, Caffè, Pasticceria	(0)	€ 3,1707	€ 1,8140	€ 4,9847
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, g	(0)	€ 1,5343	€ 0,8771	€ 2,4114
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	(0)	€ 1,3387	€ 0,7674	€ 2,1061
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	(0)	€ 5,2867	€ 3,0200	€ 8,3066
21	Discoteche, night club	(0)	€ 1,4301	€ 0,8173	€ 2,2474
22	Magazzini senza vendita diretta	(0)	€ 0,4466	€ 0,2542	€ 0,7007
23	Impianti sportivi	(0)	€ 0,6646	€ 0,3787	€ 1,0433
24	Banchi di mercato genere alimentari	(0)	€ 0,3721	€ 0,3787	€ 0,7509
25	Banchi di mercato beni durevoli	(0)	€ 1,0527	€ 0,5432	€ 1,5958
26	Cinematografi e teatri	(0)	€ 0,2658	€ 0,1495	€ 0,4153
101	Utenza domestica Residenziale	(1)	€ 80,1452<-	Unatantum +	€ 0,4681
101	Utenza domestica Residenziale	(2)	€ 128,2322<-	Unatantum +	€ 0,5461
101	Utenza domestica Residenziale	(3)	€ 160,2903<-	Unatantum +	€ 0,6018
101	Utenza domestica Residenziale	(4)	€ 176,3193<-	Unatantum +	€ 0,6464
101	Utenza domestica Residenziale	(5)	€ 232,4209<-	Unatantum +	€ 0,6910
101	Utenza domestica Residenziale	(6)	€ 272,4935<-	Unatantum +	€ 0,7244
101	Utenza domestica Residenziale	(7)	€ 272,4935<-	Unatantum +	€ 0,7244
101	Utenza domestica Residenziale	(8)	€ 272,4935<-	Unatantum +	€ 0,7244
111	Utenza domestica non Residenziale (No Fisso)	(2)	€ 128,2322<-	Unatantum +	€ 0,0000

2.5 Prelievi sui rifiuti

Indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite:

Prelievi sui rifiuti	2017
Tipologia prelievo	TARI
Costo del servizio (piano finanziario)	99.468,60
Ruolo 2017	99.468,60
Tasso di copertura	100,00
Abitanti al 31/12/2017	946
Costo del servizio procapite	105,15

PARTE III-SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

3.1 Gli atti contabili

Al 31/12/2017 risultano emessi n. 806 reversali e n. 989 mandati;

i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;

il ricorso all'anticipazione di tesoreria non è stato effettuato;

gli utilizzi, in termini di cassa, di entrate aventi specifica destinazione per il finanziamento di spese correnti non sono stati effettuati (art. 195 del T.U.E.L.);

3.2 Il saldo di cassa

	In Conto		Totale
	COMPETENZA	RESIDUI	
Fondo di cassa all' 01/01/2017			178.432,15
Riscossioni	737.894,49	97.104,71	834.999,20
Pagamenti	737.460,24	155.470,95	892.931,19
Fondo di cassa al 31/12/2017			120.500,16
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2017			0,00
Differenza			120.500,16

3.3 Il Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta la seguente situazione:

Accertam. di competenza	(+)	859.661,89
Impegni di competenza	(-)	910.309,50
Saldo	(=)	-50.647,61
Quota FPV iscritta in entrata al 01/01	(+)	73.772,62
Impegni confluiti in FPV al 31/12	(-)	15.782,82
SALDO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA	(=)	7.342,19

3.4 Il Risultato di Amministrazione

Descrizione	2015	2016	2017
Fondo cassa al 31 dicembre	275.362,31	178.432,15	120.500,16
Totale residui attivi finali	89.677,11	210.897,16	234.932,77
Totale residui passivi finali	174.480,64	206.139,42	212.879,28
	190.558,78	183.189,89	142.553,65
F.P.V. per spese correnti	13.523,82	15.507,90	11.921,79
F.P.V. per spese in conto capitale	45.742,56	58.264,72	3.861,03
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2017	131.292,40	109.417,27	126.770,83
Utilizzo anticipazione di cassa	NO	NO	NO

Risultato di amministrazione di cui:	2015	2016	2017
Parte accantonata	14.940,42	18.262,84	22.342,09
Parte vincolata	680,00	250,00	12.665,00
Parte destinata agli investimenti	0,00	0,00	0,00
Non vincolato	115.671,98	90.904,43	91.763,74

L'avanzo d'amministrazione non vincolato dell'ultimo esercizio chiuso ammontante ad Euro 91.763,74 è stato utilizzato per il finanziamento di maggiori spese del titolo II .

3.5 Utilizzo avanzo di amministrazione

	2015	2016	2017
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	0,00	0,00	0,00
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00	0,00	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00	0,00	0,00
Spese correnti non ripetitive	0,00	0,00	0,00
Spese correnti in sede di assestamento	26.500,00	0,00	0,00
Spese di investimento	140.474,11	81.700,00	49.860,00
Estinzione anticipata di prestiti	0,00	0,00	0,00
Totale	166.974,11	81.700,00	49.860,00

3.6 Equilibrio parte corrente e parte capitale

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE			
	2015	2016	2017
F.P.V. parte corrente iscritto in entrata	+ 1.750,00	+ 13.523,82	+ 15.507,90
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (compreso F.P.V. di parte corrente)	+ 598.322,89	+ 674.587,51	+ 652.144,49
Spese titolo I	- 522.287,05	- 588.052,42	- 582.583,66
F.P.V. di parte corrente (di spesa)	- 13.523,82	- 15.507,90	- 11.921,79
Rimborso prestiti parte del titolo III	- 9.143,03	- 46.279,94	- 48.568,73
Saldo di parte corrente	4.881,01	38.271,07	24.578,21
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE			
	2015	2016	2017
F.P.V. per spese in conto capitale iscritto in entrata	+ 1.139,00	+ 45.742,56	+ 58.264,72
Entrate titolo IV	+ 21.309,23	+ 121.489,02	+ 99.715,26
Entrate titolo V	+ 40.000,00	0,00	0,00
Totale titoli (IV+V)	61.309,23	121.489,02	99.715,26
Spese titolo II	- 73.236,92	- 185.786,36	- 171.354,97
Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00	0,00	0,00

Relazione di Inizio Mandato 2018

Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	+ 140.474,11	+ 81.700,00	+ 49.860,00
F.P.V. vincolato in c/capitale (di spesa)	- 45.742,56	- 58.264,72	- 3.861,03
Saldo di parte capitale	83.942,86	4.880,50	32.623,98

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

3.7 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'Ente

ENTRATE (IN EURO)	2015	2016	2017	Percentuale di incremento/ decremento rispetto al primo anno
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	450.209,03	506.450,15	486.472,65	8,05
TITOLO 2 ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	33.274,09	43.765,86	36.463,58	9,59
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	114.839,77	124.371,50	129.208,26	12,51
TITOLO 4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	21.309,23	121.489,02	99.715,26	367,94
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	40.000,00	0,00	0,00	- 100,00
TOTALE	659.632,12	796.076,53	751.859,75	13,98

SPESE (IN EURO)	2015	2016	2017	Percentuale di incremento/ decremento rispetto al primo anno
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	522.287,05	588.052,42	582.583,66	11,54
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	73.236,92	185.786,36	171.354,97	133,97
TITOLO 3 SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	
TITOLO 4 RIMBORSO DI PRESTITI	69.143,03	46.279,94	48.568,73	- 29,76
TOTALE	664.667,00	820.118,72	802.507,36	20,74

Relazione di Inizio Mandato 2018

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	2015	2016	2017	Percentuale di incremento/ decremento rispetto al primo anno
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	76.464,08	96.630,59	107.802,14	40,98
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	76.464,08	96.630,59	107.802,14	40,98

3.8 Gestione dei residui

RESIDUI ATTIVI	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e=(a+c+d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)
Titolo 1 Tributarie	35.402,65	19.636,45	0,00	12,40	35.390,25	15.753,80	61.081,51	76.835,31
Titolo 2 Contributi e trasferimenti	8.303,86	2.663,92	0,00	0,04	8.303,82	5.639,90	1.293,46	6.933,36
Titolo 3 Extratributarie	31.954,74	26.295,36	0,00	0,92	31.953,82	5.658,46	20.862,79	26.521,25
Parziale titoli 1+2+3	75.661,25	48.595,73	0,00	13,36	75.647,89	27.052,16	83.237,76	110.289,92
Titolo 4 In conto capitale	123.619,10	39.065,15	36,00	31,85	123.623,25	84.558,10	37.500,00	122.058,10
Titolo 5 Accensione di prestiti	8.370,03	7.752,16	0,00	617,87	7.752,16	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 Servizi per conto di terzi	3.246,78	1.691,67	0,00	0,00	3.246,78	1.555,11	1.029,64	2.584,75
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	210.897,16	97.104,71	36,00	663,08	210.270,08	113.165,37	121.767,40	234.932,77

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e=(a+c+d)	f=(e-b)	g	h=(f+g)
Titolo 1 Spese correnti	72.195,22	68.664,88	0,00	1.149,61	71.045,61	2.380,73	68.451,11	70.831,84
Titolo 2 Spese in conto capitale	125.733,40	81.166,56	0,00	9.488,84	116.244,56	35.078,00	88.239,56	123.317,56

Relazione di Inizio Mandato 2018

Titolo 3 Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 Spese per servizi per conto di terzi	8.210,80	5.639,51	0,00	0,00	8.210,80	2.571,29	16.158,59	18.729,88
Totale titoli 1+2+3+4	206.139,42	155.470,95	0,00	10.638,45	195.500,97	40.030,02	172.849,26	212.879,28

3.9 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi al 31.12.	2014 e Precedenti	2015	2016	2017	Totale residui ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	4.613,84	4.958,70	6.181,26	61.081,51	76.835,31
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	1.838,00	0,00	3.801,90	1.293,46	6.933,36
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	3.999,50	0,00	1.658,96	20.862,79	26.521,25
TOTALE	10.451,34	4.958,70	11.642,12	83.237,76	110.289,92
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	6.133,00	1.425,10	77.000,00	37.500,00	122.058,10
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	6.133,00	1.425,10	77.000,00	37.500,00	122.058,10
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	557,74	0,00	997,37	1.029,64	2.584,75
TOTALE GENERALE	17.142,08	6.383,80	89.639,49	121.767,40	234.932,77

Relazione di Inizio Mandato 2018

Residui passivi al 31.12.	2014 e precedenti	2015	2016	2017	Totale residui ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	427,00	0,00	1.953,73	68.451,11	70.831,84
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	35.078,00	88.239,56	123.317,56
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	1.050,21	556,00	965,08	16.158,59	18.729,88
TOTALE GENERALE	1.477,21	556,00	37.996,81	172.849,26	212.879,28

3.10 Rapporto tra competenza e residui

	2015	2016	2017
Residui attivi Titolo I e III	55.323,75	67.357,39	103.356,56
Accertamenti Correnti Titolo I e III	565.048,80	630.821,65	615.680,91
Percentuale tra residui attivi titoli I e III e totale accertamenti entrate correnti titoli I e III	9,79	10,68	16,79

3.11 I debiti fuori bilancio

L'Ente non ha riconosciuto nel corso degli ultimi tre esercizi al riconoscimento di debiti fuori bilancio. Non risultano inoltre che esistano debiti fuori bilancio da riconoscere.

3.12 Spese di personale

	Media 2011/2013	rendiconto 2017
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	212.076,71	142.274,01
Spese macroaggregato 103	6.401,85	
Irap macroaggregato 102	19.931,94	9.359,57
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: Segretario Comunale in convenzione		20.434,97
Altre spese: Tecnico in convenzione		4.900,37
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	238.410,50	176.968,92
(-) Componenti escluse (B)	9.694,16	1.956,13
(-) Altre componenti escluse:		
di cui rinnovi contrattuali		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	228.716,34	175.012,79
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562		

3.12.1 Rapporto abitanti dipendenti

	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
Abitanti	966	961	961
Dipendenti	4	4	4

3.12.2 Rapporti di lavoro flessibile

Non sono stati instaurati rapporti di lavoro flessibile.

3.12.3. Limiti assunzionali

Indicare se i limiti assunzionali siano stati rispettati dalle aziende speciali e dalle Istituzioni: la fattispecie non ricorre in quanto il Comune non ha costituito e non si avvale di aziende speciali ed istituzioni.

3.13 Fondo risorse decentrate

Indicare se l'ente ha provveduto a ridurre la consistenza del fondo delle risorse per la contrattazione decentrata:

	2015	2016	2017
Fondo risorse decentrate	15.840,28	15.737,29	15.339,42

3.14 Patto di Stabilità Interno

Indicare la posizione dell'ente negli anni del periodo del mandato rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno ; indicare "S" se è stato soggetto al patto; "NS" se non è stato soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

2015	2016	2017
S	S	S

L'ente ha provveduto in data 22.03.2018 a trasmettere al Ministero dell'economia e delle finanze, la certificazione ai sensi del comma 469 dell'art. 1 della Legge 11.12.2016, n. 232, da cui si evince che l'Ente ha rispettato gli obiettivi del pareggio di bilancio per l'esercizio 2017.

3.14.1 Inadempienza / Non rispetto

L'ente non è mai risultato inadempiente al rispetto degli obiettivi del pareggio di bilancio.

PARTE IV-SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ENTE

4.1 Il conto del patrimonio

CONTABILITA' ECONOMICO PATRIMONIALE AL 01.01.2017

Considerato che con deliberazione del C.C. n. 34 del 30.11.2015 l'Ente ha rinviato all'esercizio 2017 l'adozione dei principi contabili applicati della contabilità economico-patrimoniale e pertanto del bilancio consolidato.

L'avvio della contabilità economico patrimoniale previsto dal d. lgs. n. 118/11 ed in particolare il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 prevedono alcuni passaggi obbligatori :

1. La riclassificazione delle voci contabili secondo il nuovo piano dei conti ;
2. La valutazione dell'attivo e del passivo secondo i nuovi criteri;
3. La determinazione delle differenze di valutazione con registrazione contabile;
4. La determinazione delle riserve di capitale o registrazione della perdita di rivalutazione;
5. Le scritture di ripresa.

in base al:

- il piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d. lgs. 118/2011;
- il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al d. lgs. 118/2011;
- il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato n. 4/3 al d. lgs. 118/2011 con particolare riferimento al principio n. 9, concernente "L'avvio della contabilità economico patrimoniale armonizzata".

Per dar seguito alla normativa sopra richiamata e giungere all'elaborazione dello stato patrimoniale di apertura riferito contabilmente al 1° gennaio 2017, l'Ente ha provveduto a riclassificare l'ultimo conto del patrimonio, secondo lo schema previsto dall'allegato n. 10 al d. lgs. n. 118/11, avvalendosi della ricodifica dell'inventario e applicando i criteri di valutazione dell'attivo e del passivo previsti dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale n. 9.3 "Il primo stato patrimoniale: criteri di valutazione";

Secondo il punto 9.1 del principio applicato della contabilità economico-patrimoniale "L'attività di ricognizione straordinaria del patrimonio, e la conseguente rideterminazione del valore del patrimonio, deve in ogni caso concludersi entro il secondo esercizio dall'entrata in vigore della contabilità economico-patrimoniale (entro l'esercizio 2017, esclusi gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione)";

Relazione di Inizio Mandato 2018

Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2017)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Iniziale	Var (+)	Var (-)	Finale
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00	0,00	0,00
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>				
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	3.818,57	0,00	0,00	3.818,57
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	3.827,36	0,00	0,00	3.827,36
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Avviamento	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.744,60	0,00	0,00	1.744,60
9	Altre	14.380,64	0,00	0,00	14.380,64
	Totale immobilizzazioni immateriali	23.771,17	0,00	0,00	23.771,17
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>				
II 1	Beni demaniali	1.554.227,50	4.370,82	7.630,46	1.550.967,86
1.1	Terreni	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Fabbricati	253.328,15	0,00	7.630,46	245.697,69
1.3	Infrastrutture	1.281.536,99	4.370,82	0,00	1.285.907,81
1.9	Altri beni demaniali	19.362,36	0,00	0,00	19.362,36
III 2	Altre immobilizzazioni materiali	1.168.942,33	9.866,20	8.437,57	1.170.370,96
2.1	Terreni	211.959,17	0,00	8.437,57	203.521,60
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Fabbricati	915.897,63	9.866,20	0,00	925.763,83
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Impianti e macchinari	12.212,20	0,00	0,00	12.212,20
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	13.250,78	0,00	0,00	13.250,78
2.5	Mezzi di trasporto	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Macchine per ufficio e hardware	6.264,83	0,00	0,00	6.264,83
2.7	Mobili e arredi	87,12	0,00	0,00	87,12
2.8	Infrastrutture	9.202,84	0,00	0,00	9.202,84
2.99	Altri beni materiali	67,76	0,00	0,00	67,76
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale immobilizzazioni materiali	2.723.169,83	14.237,02	16.068,03	2.721.338,82

Relazione di Inizio Mandato 2018

<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>				
Partecipazioni in	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti verso	0,00	0,00	0,00	0,00
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	2.746.941,00	14.237,02	16.068,03	2.745.109,99
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
<u>Rimanenze</u>				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale rimanenze	0,00	0,00	0,00	0,00
<u>Crediti</u>				
Crediti di natura tributaria	35.402,65	0,00	12.087,26	23.315,39
<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Altri crediti da tributi</i>	25.123,66	0,00	12.087,26	13.036,40
<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	10.278,99	0,00	0,00	10.278,99
Crediti per trasferimenti e contributi	123.553,86	0,00	0,00	123.553,86
verso amministrazioni pubbliche	123.553,86	0,00	0,00	123.553,86
<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
verso altri soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso clienti ed utenti	12.602,72	0,00	3.087,94	9.514,78
Altri Crediti	39.337,93	0,00	767,64	38.570,29
verso l'erario	0,00	0,00	0,00	0,00
per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00	0,00	0,00
altri	39.337,93	0,00	767,64	38.570,29
Totale crediti	210.897,16	0,00	15.942,84	194.954,32
<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
Partecipazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00	0,00
<u>Disponibilità liquide</u>				
Conto di tesoreria	178.432,15	0,00	0,00	178.432,15
<i>Istituto tesoriere</i>	178.432,15	0,00	0,00	178.432,15
<i>presso Banca d'Italia</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri depositi bancari e postali	0,00	1.772,92	0,00	1.772,92
Denaro e valori in cassa	0,00	626,05	0,00	626,05
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità liquide	178.432,15	2.398,97	0,00	180.831,12
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	389.329,31	2.398,97	15.942,84	375.785,44
D) RATEI E RISCONTI				
Ratei attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
Risconti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	3.136.270,31	16.635,99	32.010,87	3.120.895,43

Relazione di Inizio Mandato 2018

Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2017)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Iniziale	Var (+)	Var (-)	Finale
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	-79.189,75	200.000,00	0,00	120.810,25
II	Riserve	2.446.523,24	392.147,22	463.978,68	2.374.691,78
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
b	<i>da capitale</i>	0,00	385.490,66	0,00	385.490,66
c	<i>da permessi di costruire</i>	463.978,68	0,00	463.978,68	0,00
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	1.982.544,56	6.656,56	0,00	1.989.201,12
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Risultato economico dell'esercizio	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		2.367.333,49	592.147,22	463.978,68	2.495.502,03
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Per imposte	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Altri	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		0,00	0,00	0,00	0,00
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO					
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI					
1	Debiti da finanziamento	418.930,98	0,00	0,00	418.930,98
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
d	<i>verso altri finanziatori</i>	418.930,98	0,00	0,00	418.930,98
2	Debiti verso fornitori	51.562,11	124.434,10	0,00	175.996,21
3	Acconti	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	6.401,96	0,00	0,00	6.401,96
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	5.617,85	0,00	0,00	5.617,85
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
d	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
e	<i>altri soggetti</i>	784,11	0,00	0,00	784,11
5	Altri debiti	22.764,95	1.299,30	0,00	24.064,25
a	<i>tributari</i>	7.594,38	0,00	0,00	7.594,38
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	387,03	0,00	0,00	387,03
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
d	<i>altri</i>	14.783,54	1.299,30	0,00	16.082,84
TOTALE DEBITI (D)		499.660,00	125.733,40	0,00	625.393,40

Relazione di Inizio Mandato 2018

E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
Ratei passivi	0,00	0,00	0,00	0,00
Risconti passivi	269.276,82	0,00	269.276,82	0,00
Contributi agli investimenti	269.276,82	0,00	269.276,82	0,00
da altre amministrazioni pubbliche	269.276,82	0,00	269.276,82	0,00
da altri soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri risconti passivi	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	269.276,82	0,00	269.276,82	0,00
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	3.136.270,31	717.880,62	733.255,50	3.120.895,43
CONTI D'ORDINE				
1) Impegni su esercizi futuri	0,00	58.264,72	0,00	58.264,72
2) Beni di terzi in uso	0,00	0,00	0,00	0,00
3) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00	0,00	0,00
4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
5) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00
6) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00	0,00	0,00
7) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	58.264,72	0,00	58.264,72

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

Relazione di Inizio Mandato 2018

SINTESI RICLASSIFICAZIONE ATTIVO (Anno 2017)

SCHEMA D.P.R. 194/96		SCHEMA D.LGS. 118/2011			
Modello 20 - Conto del Patrimonio	Importo	Allegato 10 - Stato Patrimoniale	01/01/2017 (riclassificato)	Variazioni	01/01/2017 (rivalutato)
		A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
		TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI	0,00	0,00	0,00
A) IMMOBILIZZAZIONI		B) IMMOBILIZZAZIONI			
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		I Immobilizzazioni immateriali			
		1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00
		2 Costi di ricerca e sviluppo e pubblicità	3.818,57	0,00	3.818,57
		3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	3.827,36	0,00	3.827,36
		4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	0,00
		5 Avviamento	0,00	0,00	0,00
		6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.744,60	0,00	1.744,60
1) Costi pluriennali capitalizzati	16.125,24	9 Altre	14.380,64	0,00	14.380,64
		Totale Immobilizzazioni Immateriali	23.771,17	0,00	23.771,17
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		immobilizzazioni materiali			
		II 1 Beni demaniali	1.554.227,50	-3.259,64	1.550.967,86
		1.1 Terreni	0,00	0,00	0,00
		1.2 Fabbricati	253.328,15	-7.630,46	245.697,69
		1.3 Infrastrutture	1.281.536,99	4.370,82	1.285.907,81
1) Beni demaniali	1.554.227,50	1.9 Altri beni demaniali	19.362,36	0,00	19.362,36
		III 2 Altre immobilizzazioni materiali	1.168.942,33	13.228,63	1.182.170,96
2) Terreni (patrimonio indisponibile)	64.208,92	2.1 Terreni	211.959,17	-6.077,57	205.881,60
3) Terreni (patrimonio disponibile)	9.921,25				
4) Fabbricati (patrimonio indisponibile)	755.948,06	2.2 Fabbricati	915.897,63	19.306,20	935.203,83
5) Fabbricati (patrimonio disponibile)	306.981,41				
6) Macchinari, attrezzature impianti	26.050,04	2.3 Impianti e macchinari	12.212,20	0,00	12.212,20
		2.4 Attrezzature industriali e commerciali	13.250,78	0,00	13.250,78
7) Attrezzature e sistemi informatici	13.391,46	2.6 Macchine per ufficio e hardware	6.264,83	0,00	6.264,83
8) Automezzi e motomezzi	0,00	2.5 Mezzi di trasporto	0,00	0,00	0,00
9) Mobili e macchine d'ufficio	87,12	2.7 Mobili e arredi	87,12	0,00	87,12
		2.8 Infrastrutture	9.202,84	0,00	9.202,84
10) Universalità di beni (patrimonio indisponibile)	0,00				
11) Universalità di beni (patrimonio disponibile)	0,00	2.99 Altri beni materiali	67,76	0,00	67,76
12) Diritti reali su beni di terzi	0,00				
13) Immobilizzazioni in corso	0,00	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	0,00
		Totale Immobilizzazioni materiali	2.723.169,83	9.968,99	2.733.138,82
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		IV Immobilizzazioni Finanziarie			
1) Partecipazioni in:	0,00	1 Partecipazioni in:	0,00	0,00	0,00
a) imprese controllate	0,00	a) imprese controllate	0,00	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	b) imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
c) altre imprese	0,00	c) altri soggetti	0,00	0,00	0,00
2) Crediti verso:	0,00	2 Crediti verso:	0,00	0,00	0,00
a) imprese controllate	0,00	a) altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	b) imprese controllate	0,00	0,00	0,00
c) altre imprese	0,00	c) imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
4) Crediti di dubbia esigibilità	0,00				
5) Crediti per depositi cauzionali	0,00	d) altri soggetti	0,00	0,00	0,00
3) Titoli (investimenti a medio lungo termine)	0,00	3 Altri titoli	0,00	0,00	0,00
		Totale Immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	2.746.941,00	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	2.746.941,00	9.968,99	2.756.909,99

Relazione di Inizio Mandato 2018

B) ATTIVO CIRCOLANTE		C) ATTIVO CIRCOLANTE			
I) RIMANENZE	0,00	I Rimanenze	0,00	0,00	0,00
<i>Totale rimanenze</i>	0,00	<i>Totale rimanenze</i>	0,00	0,00	0,00
II) CREDITI		II Crediti			
1) Verso contribuenti	35.402,65	1 Crediti di natura tributaria	35.402,65	-12.087,26	23.315,39
2) Verso enti del settore pubblico allargato	123.553,86	a) crediti da tributi destinati al finanziamento della	0,00	0,00	0,00
a) Stato - correnti	6.465,86	b) altri crediti da tributi	25.123,66	-12.087,26	13.036,40
- capitale	0,00	c) Crediti da Fondi perequativi	10.278,99	0,00	10.278,99
b) Regione - correnti	1.838,00	2 Crediti per trasferimenti e contributi	123.553,86	0,00	123.553,86
- capitale	115.250,00	a) verso amministrazioni pubbliche	123.553,86	0,00	123.553,86
c) Altri - correnti	0,00	b) imprese controllate	0,00	0,00	0,00
- capitale	0,00	c) imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
3) Verso debitori diversi	43.570,62	d) verso altri soggetti	0,00	0,00	0,00
a) verso utenti di servizi pubblici	5.366,82	3 Verso clienti ed utenti	12.602,72	-3.087,94	9.514,78
b) verso utenti di beni patrimoniali	5.435,90	4 Altri crediti	39.337,93	-767,64	38.570,29
c) verso altri - correnti	21.152,02	a) verso l'erario	0,00	0,00	0,00
- capitale	6.569,10	b) per attività svolta c)terzi	0,00	0,00	0,00
d) da alienazioni patrimoniali	1.800,00	c) altri	39.337,93	-767,64	38.570,29
e) per somme corrisposte a c/terzi	3.246,78	<i>Totale crediti</i>	210.897,16	-15.942,84	194.954,32
4) Crediti per IVA	0,00	III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi			
5) Per depositi	8.370,03	1 Partecipazioni	0,00	0,00	0,00
a) banche	0,00	2 Altri titoli	0,00	0,00	0,00
b) Cassa Depositi e Prestiti	8.370,03	<i>Totale att. fin. che non costituiscono immobilizzi</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Totale crediti</i>	210.897,16	IV Disponibilità liquide			
III) ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI		1 Conto di Tesoreria	178.432,15	0,00	178.432,15
1) Titoli	0,00	a) Istituto Tesoriere	178.432,15	0,00	178.432,15
<i>Totale att. fin. che non costituiscono immobilizzi</i>	0,00	b) presso Banca d'Italia	0,00	0,00	0,00
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		2 Altri depositi bancari e postali	0,00	1.772,92	1.772,92
1) Fondo di cassa	178.432,15	3 Denaro e valori in cassa	0,00	626,05	626,05
2) Depositi bancari	0,00	4 Altri conti presso la tesoreria intestati all'ente	0,00	0,00	0,00
<i>Totale disponibilità liquide</i>	178.432,15	<i>Totale disponibilità liquide</i>	178.432,15	2.398,97	180.831,12
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	389.329,31	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	389.329,31	-13.543,87	375.785,44
C) RATEI E RISCONTI		D) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei Attivi	0,00	1) Ratei Attivi	0,00	0,00	0,00
2) Risconti attivi	0,00	2) Risconti attivi	0,00	0,00	0,00
<i>Totale ratei e risconti</i>	0,00	<i>Totale ratei e risconti</i>	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO	3.136.270,31	TOTALE DELL'ATTIVO	3.136.270,31	-3.574,88	3.132.695,43

Relazione di Inizio Mandato 2018

SINTESI RICLASSIFICAZIONE PASSIVO (Anno 2017)

SCHEMA D.P.R. 194/96		SCHEMA D.LGS. 118/2011			
Modello 20 - Conto del Patrimonio	Importo	Allegato 10 - Stato Patrimoniale	01/01/2017 (riclassificato)	Variazioni	01/01/2017 (rivalutato)
A) PATRIMONIO NETTO		A) PATRIMONIO NETTO			
I) Netto patrimoniale	294.661,21	I Fondo di dotazione	-122.201,22	250.000,00	127.798,78
II) Netto da beni demaniali	1.608.693,60	II Riserve	2.489.534,71	-110.031,46	2.379.503,25
Totale patrimonio netto	1.903.354,81	a) da risultato ec. Di esercizi precedenti	0,00	0,00	0,00
B) CONFERIMENTI (II)		b) da capitale	0,00	347.290,66	347.290,66
II) Conferimenti da concessioni di edificare	463.978,68	c) da permessi di costruire	463.978,68	-463.978,68	0,00
Totale conferimenti (II)	463.978,68	d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	2.025.556,03	6.656,56	2.032.212,59
Totale patrimonio netto + conferimenti (II)	2.367.333,49	e) altre riserve indisponibili	0,00	0,00	0,00
		III Risultato economico dell'esercizio	0,00	0,00	0,00
		Totale patrimonio netto	2.367.333,49	139.968,54	2.507.302,03
		B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
		1 Per trattamento di quiscenza	0,00	0,00	0,00
		2 Per imposte	0,00	0,00	0,00
		3 Altri	0,00	0,00	0,00
		Totale fondi rischi ed oneri	0,00	0,00	0,00
		C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
		Totale T.F.R.	0,00	0,00	0,00
C) DEBITI		D) DEBITI			
I) Debiti di finanziamento	418.930,98	1 Debiti da finanziamento	418.930,98	0,00	418.930,98
1) per finanziamenti a breve termine	0,00	a) prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00
2) per mutui e prestiti	418.930,98	b) v/altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
3) per prestiti obbligazionari	0,00	c) v/banche e tesorerie	0,00	0,00	0,00
4) per debiti pluriennali	0,00	d) verso altri finanziatori	418.930,98	0,00	418.930,98
II) Debiti di funzionamento	72.195,22	2 Debiti verso fornitori	51.562,11	124.434,10	175.996,21
III) Debiti per IVA	323,00	3 Acconti	0,00	0,00	0,00
IV) Debiti per anticipazione di cassa	0,00	4 Debiti per trasferimenti e contributi	6.401,96	0,00	6.401,96
V) Debiti per somme anticipate da terzi	8.210,80	a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00	0,00
VI) Debiti verso:	0,00	b) altre amministrazioni pubbliche	5.617,85	0,00	5.617,85
1) imprese controllate	0,00	c) imprese controllate	0,00	0,00	0,00
2) imprese collegate	0,00	d) imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
3) altri (aziende speciali, consorzi, istit.)	0,00	e) altri soggetti	784,11	0,00	784,11
VII) Altri debiti	0,00	5 Altri debiti	22.764,95	1.299,30	24.064,25
		a) tributari	7.594,38	0,00	7.594,38
		b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	387,03	0,00	387,03
		c) per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00	0,00
		d) altri	14.783,54	1.299,30	16.082,84
Totale debiti	499.660,00	Totale debiti	499.660,00	125.733,40	625.393,40
B) CONFERIMENTI (I) e D) RATEI E RISCONTI		E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
I) Ratei passivi	0,00	I Ratei passivi	0,00	0,00	0,00
II) Conferimenti da trasferimenti in c/capitale	269.276,82	II Riscoconti passivi	269.276,82	-269.276,82	0,00
		1) Contributo agli investimenti	269.276,82	-269.276,82	0,00
		a) da altre amministrazioni pubbliche	269.276,82	-269.276,82	0,00
		b) da altri soggetti	0,00	0,00	0,00
		2 Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00
II) Riscoconti passivi	0,00	3 Altri riscoconti passivi	0,00	0,00	0,00
Totale conferimenti (I) + ratei e risconti	269.276,82	Totale ratei e risconti	269.276,82	-269.276,82	0,00
TOTALE DEL PASSIVO	3.136.270,31	TOTALE DEL PASSIVO	3.136.270,31	-3.574,88	3.132.695,43

SINTESI CONTI D'ORDINE

CONTI D'ORDINE				
	1) Impegni su esercizi futuri		58.264,72	58.264,72
	2) Beni di terzi in uso		0,00	0,00
	3) Beni dati in uso a terzi		0,00	0,00
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		0,00	0,00
	5) Garanzie prestate a imprese controllate		0,00	0,00
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate		0,00	0,00
	7) Garanzie prestate a altre imprese		0,00	0,00
	TOTALE CONTI D'ORDINE		58.264,72	58.264,72

CONTABILITA' ECONOMICO PATRIMONIALE AL 31.12.2017

I risultati della gestione, evidenziati sotto l'aspetto finanziario dal conto del bilancio, sono determinati in termini economici e patrimoniali attraverso, rispettivamente, il conto economico e lo patrimoniale.

Nel prosieguo del paragrafo sono riportate alcune indicazioni di carattere metodologico relative alla modalità di compilazione dei due documenti.

Il Conto economico

Con riferimento ai componenti positivi e negativi che determinato, quale somma algebrica, il risultato economico dell'esercizio, si osserva quanto segue:

Componenti positivi della gestione

I proventi da tributi e proventi da fondi perequativi comprendono gli accertamenti di entrata derivanti dal titolo 1 dell'entrata.

I proventi da trasferimenti e contributi comprendono:

- gli accertamenti dei trasferimenti correnti;
- la quota annuale di contributi agli investimenti nella quale sono esposte le quote di entrate in conto capitale, derivanti da trasferimenti e destinate al finanziamento di spese di investimento, per un valore pari agli importi corrispondenti alle quote di ammortamento delle immobilizzazioni finanziati da tali contributi pubblici e rilevati nei costi del conto economico tra gli ammortamenti. Pertanto, tale voce permette di sterilizzare in parte i costi degli ammortamenti degli investimenti finanziati con contributi in conto capitale;
- i contributi agli investimenti, nella quale è contabilizzato l'importo corrispondente ai contributi agli investimenti destinati al finanziamento di spese di investimento contabilizzate tra i trasferimenti e che non accrescendo il patrimonio dell'ente sono esposte nei costi.

I ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici corrispondono agli accertamenti di entrata da servizi.

Componenti negativi della gestione

I costi sono commisurati agli impegni di spesa di parte corrente al netto dell'IVA a credito per le attività gestite in regime d'impresa.

Particolari annotazioni devono essere segnalate con riferimento agli ammortamenti, quantificati applicando alle consistenze di inventario al 31/12/2017 le percentuali indicate nel punto 4.18 dal principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria.

Proventi e oneri straordinari

Sono indicate tra i proventi:

non ci sono quote di oneri di urbanizzazione destinati al finanziamento di spese correnti;

Imposte

La voce imposte comprende i costi relativi all'IRAP.

Risultato di esercizio

Il risultato di esercizio evidenzia un risultato positivo pari ad euro 84.855,07

Lo Stato patrimoniale

I valori che compaiono nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati determinati come segue.

Immobilizzazioni immateriali

Sono state valorizzate tra le immobilizzazioni immateriali le spese di investimento per acquisizione di software.

Immobilizzazioni materiali

Al fine di determinare la consistenza finale delle immobilizzazioni materiali

si è proceduto nel modo seguente.

- alla consistenza iniziale, sulla base delle risultanze inventariali, sono stati sommati gli incrementi di valore per opere finite o acquisti di beni perfezionati e sono state portate in diminuzione le alienazioni di beni avvenute nel corso dell'esercizio 2017, i beni stralciati dagli inventari dei beni mobili e le rettifiche resesi necessarie per allineare i valori finali alle risultanze

degli inventari. I valori sono riportati al netto del fondo ammortamento per ciascuna tipologia di beni.

Come evidenziato nei paragrafi precedenti, sono state apportate delle variazioni ai valori finali 2016 per effetto dell'applicazione dei nuovi criteri di valutazione di cui all'Allegato 4/3 del D.Lgs. 118/2011;

- sono valorizzate le immobilizzazioni in corso di realizzazione.

Si precisa che la consistenza finale dei beni patrimoniali immobili e mobili è ricavata dall'inventario dei beni immobili e mobili.

Immobilizzazioni finanziarie

La voce "Partecipazioni" è pari a zero in quanto il Comune di Murello non possiede quote di proprietà in imprese controllate, imprese partecipate e altri soggetti.

Crediti

Nella voce Crediti sono compresi i residui attivi derivanti dal conto del bilancio al 31/12/2017 al netto del fondo svalutazione crediti.

Per quanto riguarda i valori rilevati nella parte passiva, si rileva quanto segue:

Patrimonio netto

Il fondo di dotazione è stato aumentato.

Il Patrimonio netto registra la seguente ripartizione:

- riserve da permessi di costruire sono state incrementate di €. 7.414,76 che corrispondono agli accertamenti relativi ai permessi di costruire dell'anno e destinati al finanziamento degli investimenti;

- le riserve indisponibili sono state aumentate;

- le riserve da capitale sono state ridotte;

Debiti

La voce debiti comprende:

- debiti da finanziamento, corrispondenti alle quote capitale di mutui ancora da rimborsare, per euro 370.362,25;

- la somma degli altri debiti corrisponde ai residui passivi al 31.12.2017;

Ratei e risconti e contributi agli investimenti

Sono stati calcolati ratei passivi relativi principalmente al salario accessorio 2017 re-imputato al 2018 ma di competenza economico patrimoniale dell'esercizio 2017..

I risconti passivi sono relativi a:

contributo agli investimenti relativo alla vecchia voce conferimenti;

Si segnala, infine, che sono valorizzati nei conti d'ordine:

gli impegni finanziari su esercizi futuri, valorizzati per un importo corrispondente al fondo pluriennale vincolato di spesa in conto capitale per euro 3.861,03.

Relazione di Inizio Mandato 2018

Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2017)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	2.863,93	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	2.609,04	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.699,81	0,00	BI6	BI6
9	Altre	9.652,64	0,00	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	24.825,42	0,00		
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>				
II 1	Beni demaniali	1.599.718,85	0,00		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	241.271,38	0,00		
1.3	Infrastrutture	1.339.763,36	0,00		
1.9	Altri beni demaniali	18.684,11	0,00		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali	1.249.932,20	0,00		
2.1	Terreni	205.881,60	0,00	BII1	BII1
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	999.566,73	0,00		
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	15.316,49	0,00	BII2	BII2
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	14.855,17	0,00	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	0,00	0,00		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	4.744,20	0,00		
2.7	Mobili e arredi	607,38	0,00		
2.8	Infrastrutture	8.926,75	0,00		
2.99	Altri beni materiali	33,88	0,00		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	47.500,00	0,00	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	2.897.151,05	0,00		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>				
1	Partecipazioni in	0,00	0,00	BIII1	BIII1
a	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
c	<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d	<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	2.921.976,47	0,00		

Relazione di Inizio Mandato 2018

C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I	<u>Rimanenze</u>				
	Totale rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
II	<u>Crediti</u>				
1	Crediti di natura tributaria	60.739,98	0,00		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	59.376,34	0,00		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	1.363,64	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	124.883,36	0,00		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	124.883,36	0,00		
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	CII2	CII2
c	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	0,00	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	7.539,06	0,00	CII1	CII1
4	Altri Crediti	22.086,59	0,00	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>	0,00	0,00		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00		
c	<i>altri</i>	22.086,59	0,00		
	Totale crediti	215.248,99	0,00		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	120.500,16	0,00		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	0,00	0,00		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	120.500,16	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	1.145,38	0,00	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	855,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	122.500,54	0,00		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	337.749,53	0,00		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	2.524,69	0,00	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	2.524,69	0,00		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	3.262.250,69	0,00		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

Relazione di Inizio Mandato 2018

Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2017)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	127.798,78	0,00	AI	AI
II	Riserve	2.386.918,01	0,00		
	<i>a da risultato economico di esercizi precedenti</i>	0,00	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
	<i>b da capitale</i>	279.885,37	0,00	AII, AIII	AII, AIII
	<i>c da permessi di costruire</i>	7.414,76	0,00		
	<i>d riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	2.099.617,88	0,00		
	<i>e altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	84.855,07	0,00	AIX	AIX
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		2.599.571,86	0,00		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	15.323,31	0,00	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		15.323,31	0,00		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00		
D) DEBITI					
1	Debiti da finanziamento	370.362,25	0,00		
	<i>a prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
	<i>b v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00		
	<i>c verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	D4	D3 e D4
	<i>d verso altri finanziatori</i>	370.362,25	0,00	D5	
2	Debiti verso fornitori	164.417,62	0,00	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	10.056,62	0,00		
	<i>a enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
	<i>b altre amministrazioni pubbliche</i>	6.796,62	0,00		
	<i>c imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
	<i>d imprese partecipate</i>	0,00	0,00	D10	D9
	<i>e altri soggetti</i>	3.260,00	0,00		
5	Altri debiti	39.570,04	0,00	D12,D13,D14	D11,D12,D13
	<i>a tributari</i>	17.240,54	0,00		
	<i>b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	60,17	0,00		
	<i>c per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00		
	<i>d altri</i>	22.269,33	0,00		
TOTALE DEBITI (D)		584.406,53	0,00		

Relazione di Inizio Mandato 2018

E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
I	Ratei passivi	11.921,79	0,00	E	E
II	Risconti passivi	51.027,20	0,00	E	E
1	Contributi agli investimenti	35.640,50	0,00		
a	da altre amministrazioni pubbliche	35.640,50	0,00		
b	da altri soggetti	0,00	0,00		
2	Concessioni pluriennali	15.386,70	0,00		
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		62.948,99	0,00		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		3.262.250,69	0,00		
CONTI D'ORDINE					
	1) Impegni su esercizi futuri	3.861,03	0,00		
	2) Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
TOTALE CONTI D'ORDINE		3.861,03	0,00		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

Relazione di Inizio Mandato 2018

CONTO ECONOMICO (Anno 2017)

CONTO ECONOMICO		2017	2016	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u>					
1	Proventi da tributi	374.640,65	0,00		
2	Proventi da fondi perequativi	111.832,00	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	43.213,58	0,00		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	36.463,58	0,00		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	6.750,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	65.674,55	0,00	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	34.811,37	0,00		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	0,00	0,00		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	30.863,18	0,00		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	48.146,85	0,00	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		643.507,63	0,00		
<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	15.896,33	0,00	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	286.265,89	0,00	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	0,00	0,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	98.061,87	0,00		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	98.061,87	0,00		
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00	0,00		
13	Personale	151.124,68	0,00	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	87.394,98	0,00	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	7.522,35	0,00	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	79.872,63	0,00	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	0,00	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	19.064,25	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	10.836,86	0,00	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		668.644,86	0,00		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-25.137,23	0,00		
<u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u>					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00	C15	C15
a	<i>da società controllate</i>	0,00	0,00		
b	<i>da società partecipate</i>	0,00	0,00		
c	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	0,16	0,00	C16	C16
Totale proventi finanziari		0,16	0,00		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	18.625,37	0,00	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	18.625,37	0,00		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
Totale oneri finanziari		18.625,37	0,00		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-18.625,21	0,00		

Relazione di Inizio Mandato 2018

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)		0,00	0,00		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
24	Proventi straordinari	150.592,15	0,00	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	0,00	0,00		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	59,50	0,00		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	100.682,15	0,00		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	49.850,50	0,00		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	0,00	0,00		
Totale proventi straordinari		150.592,15	0,00		
25	Oneri straordinari	12.013,01	0,00	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	11.952,94	0,00		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	60,07	0,00		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	0,00	0,00		E21d
Totale oneri straordinari		12.013,01	0,00		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		138.579,14	0,00		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		94.816,70	0,00		
26	Imposte	9.961,63	0,00	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	84.855,07	0,00	E23	E23

4.2 Le partecipate

ENTI STRUMENTALI CONTROLLATI O PARTECIPATI	% PARTECIPAZIONE	% PUBBLICA	CONSIDERAZIONI IN MERITO ALLA RILEVANZA E AL CONSOLIDAMENTO
Consorzio Monviso Solidale	0,60	100	Rientra nel gruppo PA come ente strumentale partecipato, in quanto non è controllato dal Comune di Murello in termini di voti esercitabili e di nomina di componenti nel CdA, né è soggetta ad influenza dominante da contratto, né comporta un obbligo di ripiano di disavanzi per percentuali superiori alla quota posseduta. Si ritiene di non consolidarlo, in base al principio di irrilevanza della quota di partecipazione inferiore all'1%.
Consorzio Servizi Ecologia e Ambiente	0,54	100	Rientra nel gruppo PA come ente strumentale partecipato, in quanto non è controllato dal Comune di Murello in termini di voti esercitabili e di nomina di componenti nel CdA, né è soggetta ad influenza dominante da contratto, né comporta un obbligo di ripiano di disavanzi per percentuali superiori alla quota posseduta. Si ritiene di non consolidarlo, in base al principio di irrilevanza della quota di partecipazione inferiore all'1%.

Relazione di Inizio Mandato 2018

SOCIETÀ CONTROLLATE	% PARTECIPAZIONE	% PUBBLICA	CONSIDERAZIONI IN MERITO ALLA RILEVANZA E AL CONSOLIDAMENTO
==	==	==	==

SOCIETÀ PARTECIPATE	% PARTECIPAZIONE	% PUBBLICA	CONSIDERAZIONI IN MERITO ALLA RILEVANZA E AL CONSOLIDAMENTO
==	==	==	==

PARTE V -SITUAZIONE DELL'INDEBITAMENTO DELL'ENTE

5.1 Indebitamento

5.1.1 Evoluzione indebitamento dell'Ente

Indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti (Tit. V categoria 2-4)

	2015	2016	2017
Residuo debito finale	465.210,92	418.930,98	370.362,25
Popolazione residente	966	961	946
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	481,58	435,93	391,50

5.1.2 Rispetto del limite di indebitamento

Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL:

Relazione di Inizio Mandato 2018

	2015	2016	2017
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,95 %	3,22 %	2,94 %

5.2 Ricostruzione dello stock di debito

Anno	2015	2016	2017
<i>Residuo debito</i>	494.353,95	465.210,92	418.930,98
<i>Nuovi prestiti</i>	40.000,00	0,00	0,00
<i>Prestiti rimborsati</i>	69.143,03	46.279,94	48.568,73
<i>Estinzioni anticipate</i>			
<i>Altre variazioni +/- (da specificare)</i>	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	465.210,92	418.930,98	370.362,25

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registrano la seguente evoluzione nel tempo:

Anno	2015	2016	2017
<i>Oneri finanziari</i>	24.369,47	20.943,88	18.625,37
<i>Quota capitale</i>	69.143,03	46.279,94	48.568,73
Totale fine anno	93.512,50	67.223,82	67.194,10

5.3 Anticipazione di tesoreria (art. 222 TUEL)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 281.078,15

IMPORTO CONCESSO: € 0,00

5.4 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

NON RICHIESTO

5.5 Utilizzo di strumenti di finanza derivata in essere

L'Ente non ha mai fatto ricorso a strumenti di finanza derivata.

5.6 I contratti di Leasing

NEGATIVO

PARTE VIII – CONSIDERAZIONI FINALI DEL SINDACO

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Murello

- La situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri
- NON Sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Murello, 26 luglio 2018

IL SINDACO

Firmato digitalmente

Milla dr. Fabrizio